Ville de Pincourt

Budget 2020

www.villepincourt.qc.ca

Contraintes dans la préparation du projet budgétaire de 2020

- Produire un budget tenant compte à la fois de la capacité de payer des contribuables, des besoins en mise à niveau et/ou reconstruction d'infrastructures, et ce sans l'apport des paliers supérieurs, autre que le **TECQ**;
- Produire un budget qui permettra de contrôler notre service de la dette, sans pour autant négliger les injections nécessaires pour assurer la pérennité de nos équipements;
- En 2019, la mise en place du troisième ramassage par la MRC de Vaudreuil-Soulanges a entraîné **une augmentation nette au compte de taxes de 74 $ par unité. Ce montant avait été partiellement absorbé par l'injection du surplus au budget. Pour l'année 2020, il s'agit d'un montant de 60 $ par unité**;
- L'année 2020 compte 53 semaines;
- Prévoir les augmentations des coûts fixes annoncées ou projetées qui sont en partie bien au-delà de l'IPC Montréal. Depuis le mois de mai 2019, la moyenne de l'IPC est de 2,46%;
- Maintenir un budget en lien avec l'augmentation des coûts et sans dépendre de l'injection de surplus, le tout sans affecter la qualité des services dispensés aux citoyens.

Depuis 10 ans à Pincourt

Les conseils municipaux ainsi que l'administration municipale ont réalisé de nombreux projets durant la dernière décennie. **Voici certains d'entres eux.**

2010

- Terrain synthétique
- Parc Renaissance
- Prolongement Avenue Forest
- Place des Bâtisseurs
- 8e, 9e Avenues et rue Bellevue

2015

- Mise à jour de l'usine d'épuration des eaux usées
- Système de désinfection UV
- Mise à niveau SP-3
- Réaménagement de l'hôtel de ville et de l'Omni-Centre
- Jeux d'eau
- Jeux parc Mont-Bleu

2015

- Panneaux de messagerie aux entrées de la ville
- Réfection partielle 5e Avenue
- 23e, 24e et 25e Avenues
- Réfection de l'avenue Forest
- Resurfaçage du 3e boul., des 6e et 17e Avenues

Inondation 2017

- Aménagement de l'entrée de la ville
- Parc canin
- Jeux parc Olympique
- Abribus
- Jeux parc Shamrock
- Parcours d'exercices pour adultes au parc Taillon

Inondation 2019

- Rue Watson et Place-sur-le-Roc
- Chemin de la Coopérative
- Réfection du chemin Duhamel
- Chemin Pointe-aux-Renards
- Rue Northcote
- Parc du Suroît
- Parc intérieur

2020

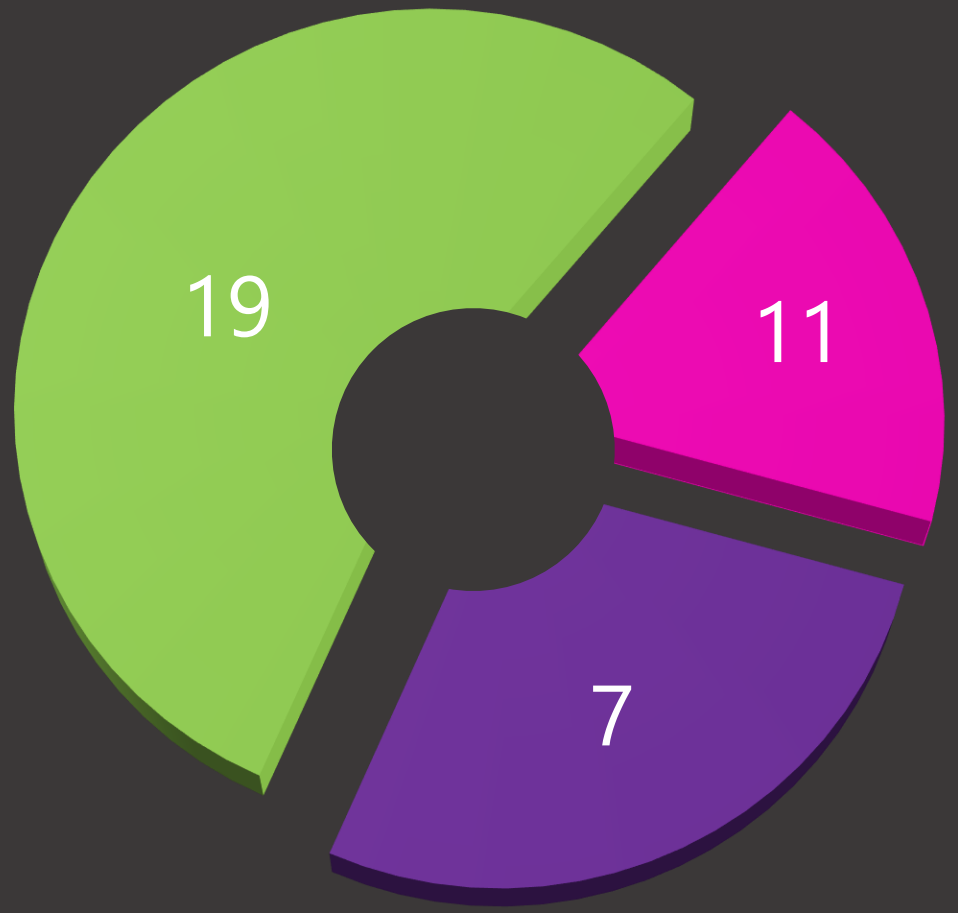
- Construction du chemin des Tours
- Piscine et chalet du parc Olympique

Répartition des projets

Réfection de rues ou nouvelles constructions

Parcs

Autres (usine, aménagement, etc…)



Projets d'importance - 2020

Le Conseil municipal ainsi que l'administration municipale ont prévu un plan financier permettant d'aller de l'avant avec des investissements nécessaires pour assurer la sécurité et la qualité de vie de nos citoyens, tout en maintenant le compte de taxes relativement stable.

Finalisation de la construction du chalet de la piscine au parc Olympique

Une subvention de 862 786 $, dans le cadre du programme Fonds des petites collectivités du Nouveau fonds Chantiers Canada-Québec, a été octroyée à la Ville pour ce projet.

Construction d'un nouveau bâtiment municipal

En attente du montant de la subvention à être attribuée par le gouvernement.

Usine de traitement des eaux usées – automate et remplacement de l'électrodéshydratateur

Mise à niveau de l'usine de traitement des eaux usées, notamment dans le but de minimiser la problématique des odeurs.

Réfection de différentes rues

Taux de taxes applicables en 2020

Description	Base	2017	2018	2019	2020	Variation 2019-2020
Foncière générale du 100 $ d'évaluation	1	0,7085	0,7327	0,6722	0,6990	**3,98%**
Foncière générale-non rés.	1	2,6213	2,6213	2,6213	2,7256	**3,98%**
Foncière générale-6 log. et +		0,8163	0,8442	0,7745	0,8053	**3,98%**
Foncière générale-terrain vague desservi		1,4170	1,4653	1,3444	1,3979	**3,98%**
Dette R.E.I.P.						
- unifamiliale	2	0,0942	0,0953	0,0977	0,1148	**17,55%**
- multifamiliale	2	0,0942	0,0953	0,0977	0,1148	**17,55%**
- autre	2	0,0942	0,0953	0,0977	0,1148	**17,55%**
Dette S.Q.A.E.						
- unifamiliale	2	0,0002	0,0002	0,0004	0,0000	-
- multifamiliale	2	0,0002	0,0002	0,0004	0,0000	-
- autre	2	0,0002	0,0002	0,0004	0,0000	-
Total dette au mètre carré		0,0944 $	0,0955 $	0,0980 $	0,1148 $	**17,13 %**
Aqueduc						
1- Logement	4	187 $	179 $	190 $	190 $	-
2- Commerce local mixte	4	550 $	544 $	577 $	577 $	-
3- Rés. âgées + 15 max 30, clinique	4	1 004 $	993 $	1053 $	1 053 $	-
4- Traiteur, resto minute, salon coiffure	4	1 075 $	1 064 $	1 128 $	1 128 $	-
5- Restaurants et salle réception	4	1 153 $	1 141 $	1 209 $	1 209 $	-
6- Garage, rés. âgées + 30 max 60	4	1 675 $	1 657 $	1 756 $	1 756 $	-
7- Salon quille, lave-auto	4	2 097 $	2 075 $	2 200 $	2 200 $	-
8- Commerce 3 000 m.c. supermarché	4	2 807 $	2 777 $	2 944$	2 944 $	-
9- Industrie, 7 500 m.c. dt supermarché	4	4 092 $	4 048 $	4 291$	4 291 $	-
Égout						
1- Logement	4	261 $	257 $	243 $	250 $	**2,88 %**
2- Commerce local mixte	4	460 $	453 $	430 $	437 $	**1,63 %**
Ordures						
Tarif de base pour tous	4	63 $	63 $	63 $	70 $	**11,11 %**
1- Résidentiel (1 à 4 logis)	4	128 $	128 $	126 $	128 $	1,59 %
2- Matières organiques (**obligation légale – 2019**) (1 à 4 logis)				74 $	**60 $**	**-18,92 %**
3 - Matières organiques (**obligation légale – 2019**) (5 logis et +)				18 $	**60 $**	**12 mois**

Impact sur la maison type

Cette année, l'augmentation est de **3,32** % par rapport au compte de taxes de 2019. Depuis 2010, la valeur de la maison type est passée de 196 308 $ à 299 408 $, soit une augmentation de 52 %. Le compte de taxes a quant à lui augmenté de 17,88 %.

	2018		2019		2020	
	Paramètres	Taxes	Paramètres	Taxes	Paramètres	Taxes
Superficie en m.c.	558,00		558,00		558,00	
Évaluation	279 807 $		299 408 $		299 408 $	
Tx fonc. gén.		2 050,15 $		2012,62 $		2 092,86 $
Tx 6 log +						
Tx non-rés.						
Dette REIP		53,18 $		54,49 $		64,06 $
Dette SQAE		0,11 $		0,20 $		0,00 $
Eau		179,00 $		190,00 $		190,00 $
Égout		257,00 $		243,00 $		250,00 $
Ordures ménagères		191,00 $		189,00 $		198,00 $
Matières organiques		0 $		74, 00 $		60, 00 $
Total		2 730,43 $		2 763,30 $		2 854,92 $
$ d'augmentation de taxes par rapport à l'année 2019						**91,62 $**
% d'augmentation de taxes par rapport à l'année 2019						**3,32 %**
$ d'augmentation moyenne de taxes depuis 2010						**41,20 $/ an**

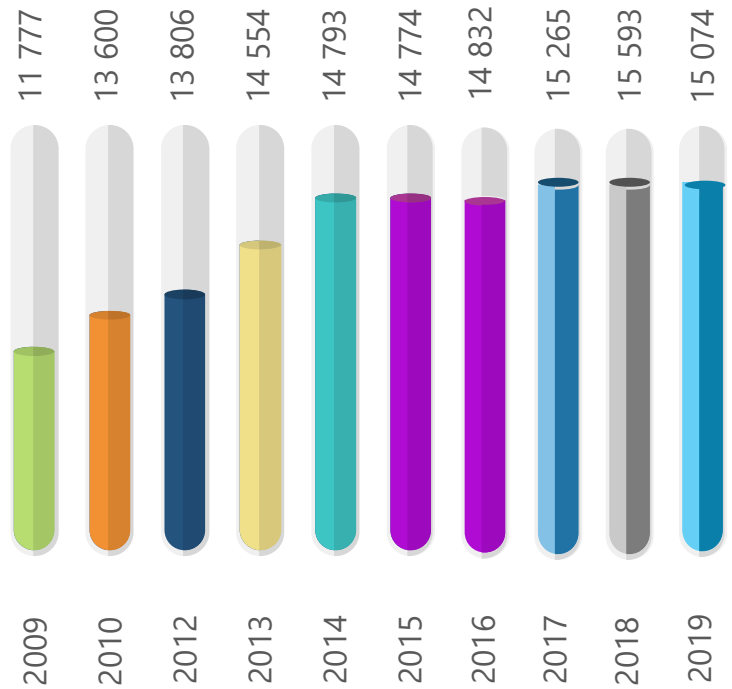
Répartition de la charge fiscale

Données de 2019 :

Population :	**15 074**
Richesse foncière uniformisée (RFU) :	**1 764 873 537** $
Richesse foncière uniformisée imposable :	**1 731 341 300** $
Évaluation imposable uniformisée résidentielle :	**1 595 328 800** $
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale :	**118 940 700** $
Évaluation imposable uniformisée autre :	**17 071 800** $

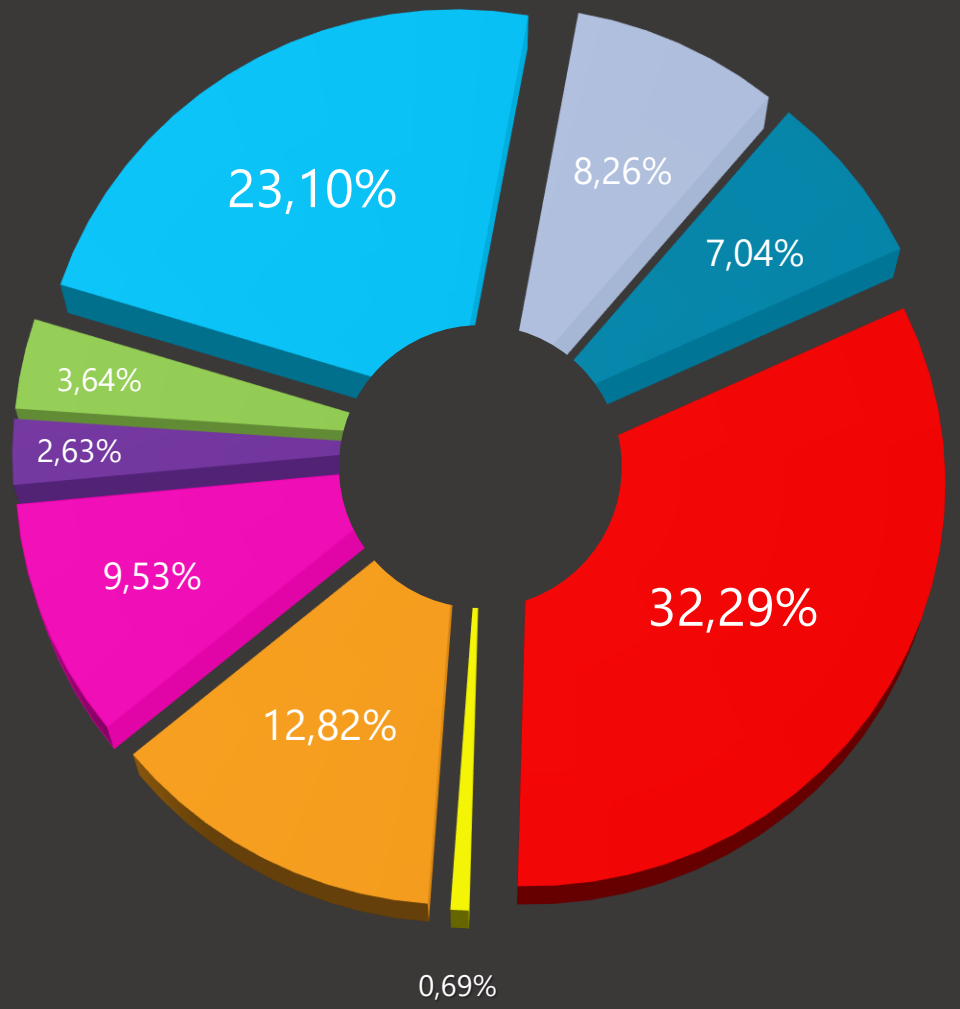
Source : Données du Gouvernement du Québec

Évolution de la population

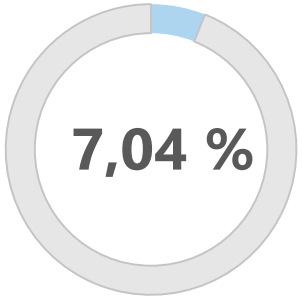


Répartition du Budget 2020

- Utilités publiques
- Quotes-parts
- Contrats majeurs
- Service de la dette
- Ressources humaines
- Organismes du milieu
- Biens et services
- Gestion des eaux
- Flotte de véhicules



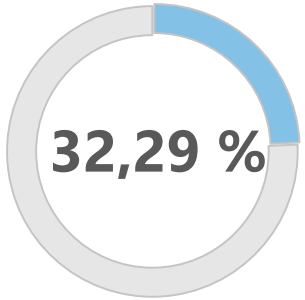
Répartition détaillée



SERVICE DE LA DETTE

1 578 400 $

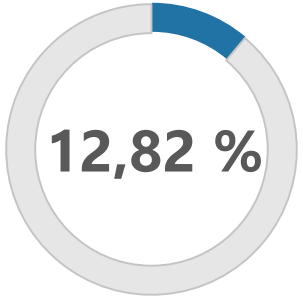
13,92 %



RESSOURCES HUMAINES

7 243 200 $

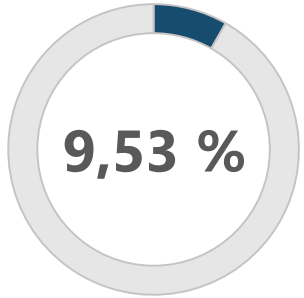
5,19 %



ACHAT DE BIENS ET SERVICES

2 877 300 $

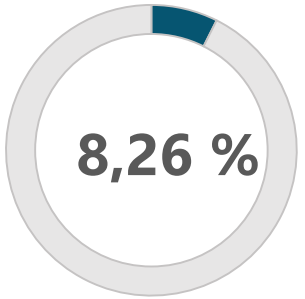
14,89 %



COÛT DE LA GESTION DES EAUX

2 137 800 $

9,35 %

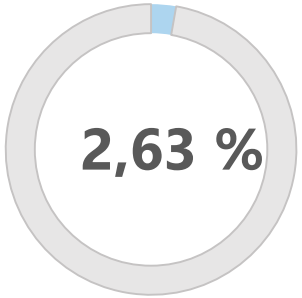


CONTRATS MAJEURS RÉCURRENTS

1 853 300 $

- 2,15 %

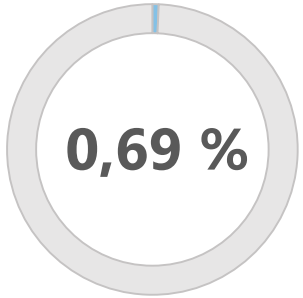
Répartition détaillée



FLOTTE DE VÉHICULES

590 600 $

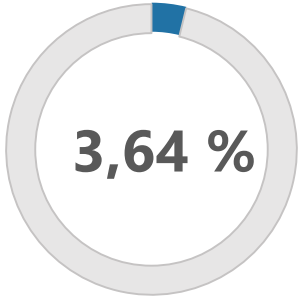
- 1,02 %



CONTRIBUTION AUX ORGANISMES

154 600 $

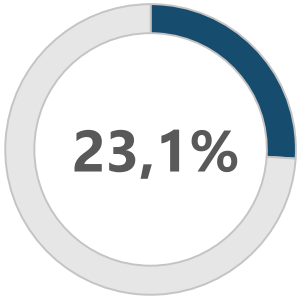
0,72 %



UTILITÉS PUBLIQUES

816 100 $

-1,26 %

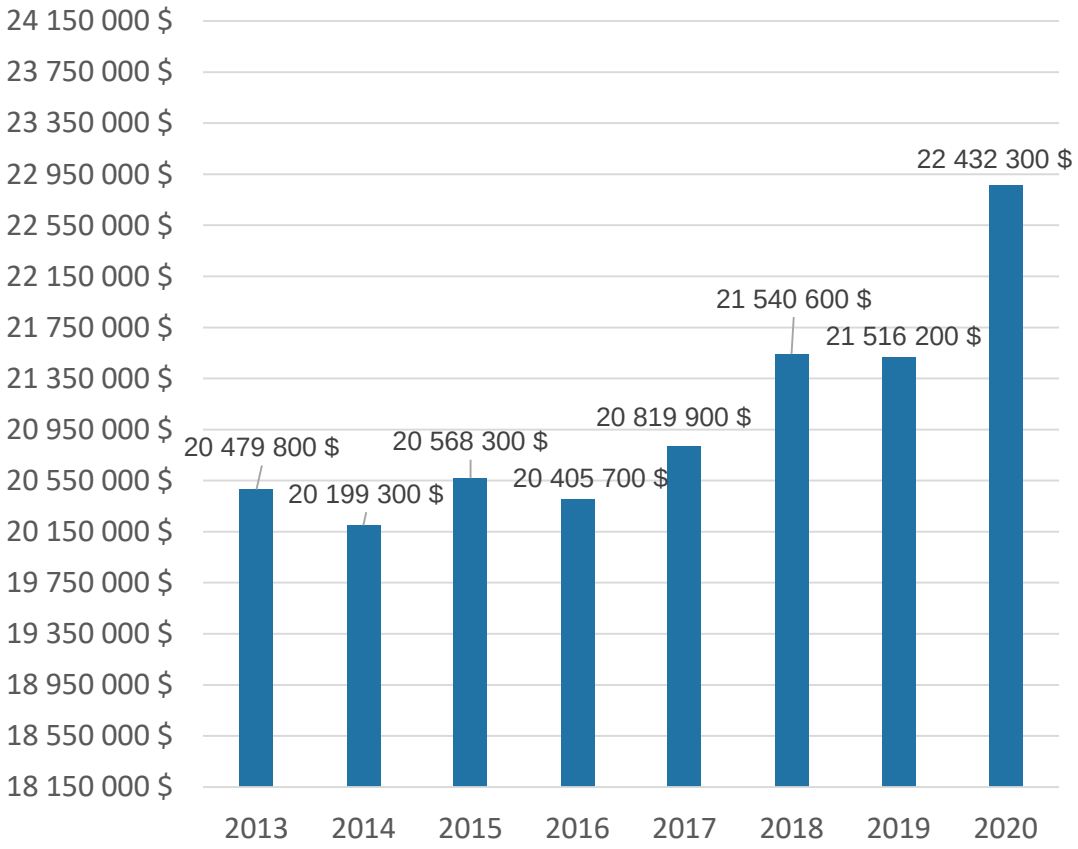


QUOTES-PARTS IMPOSÉES

5 181 000 $

-2,52 %

VARIATIONS BUDGÉTAIRES



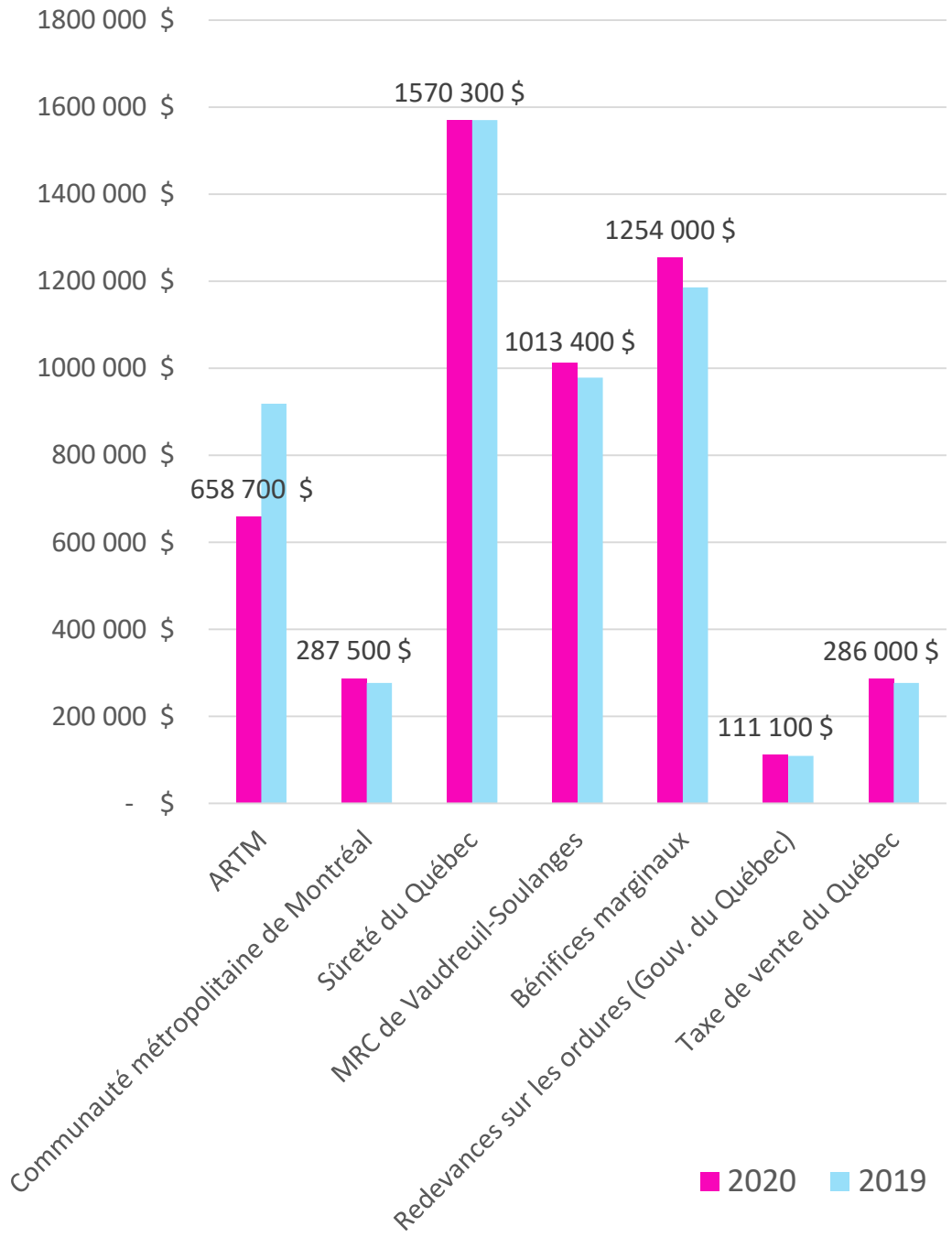
Budgets

Budget de la ville de Pincourt, par année, depuis 2013.

Depuis 2013 le budget de la Ville a augmenté de **1 952 500 $ soit d'environ 1,19 % par année. Pendant cette même période, l'IPC Montréal (2012-2019) a augmenté en moyenne d'environ 1,43 %.**

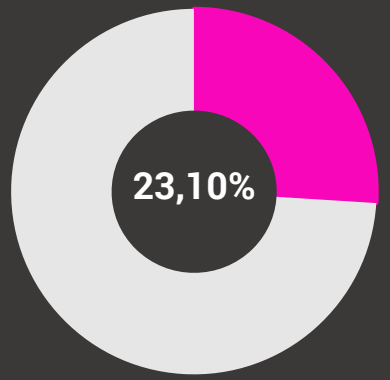
Note : la moyenne de hausse pour IPC Montréal 2019 depuis le début de l'année est de 2,14 % au mois d'octobre 2019.

http://www.stat.gouv.qc.ca/

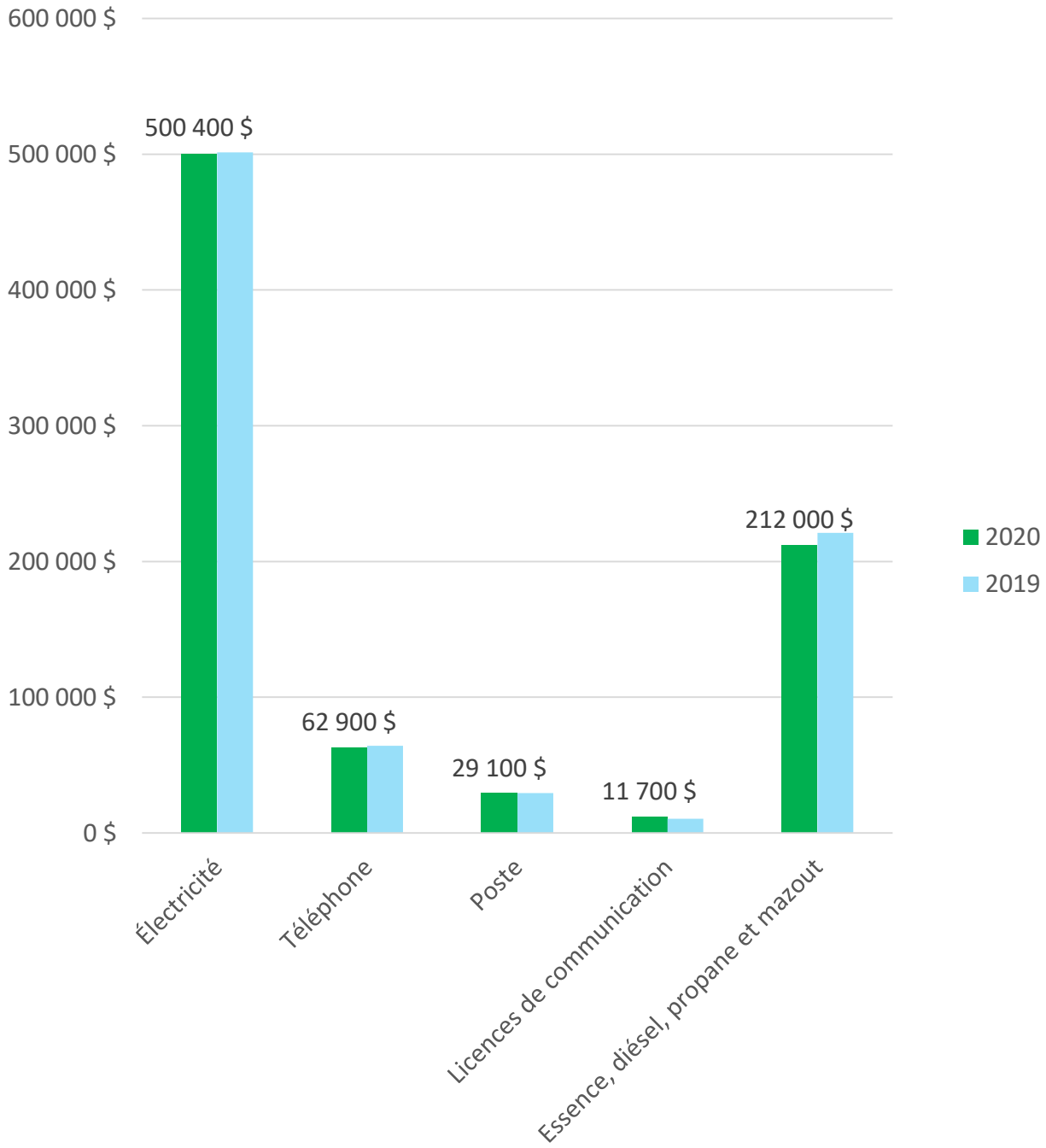


QUOTES-PARTS IMPOSÉES

Les quotes-parts imposées par la législation représentent **23,10 %** du budget total de la ville de Pincourt soit une somme de **5 181 000 $**



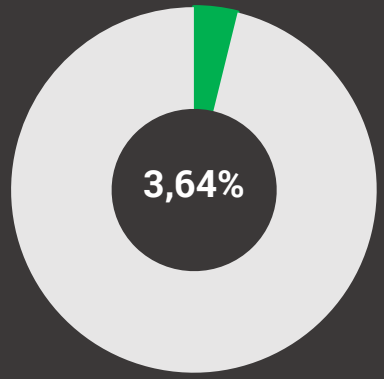
En 2020, les quotes-parts imposées ont diminué de 2,52% soit d'une somme de 133 900 $.



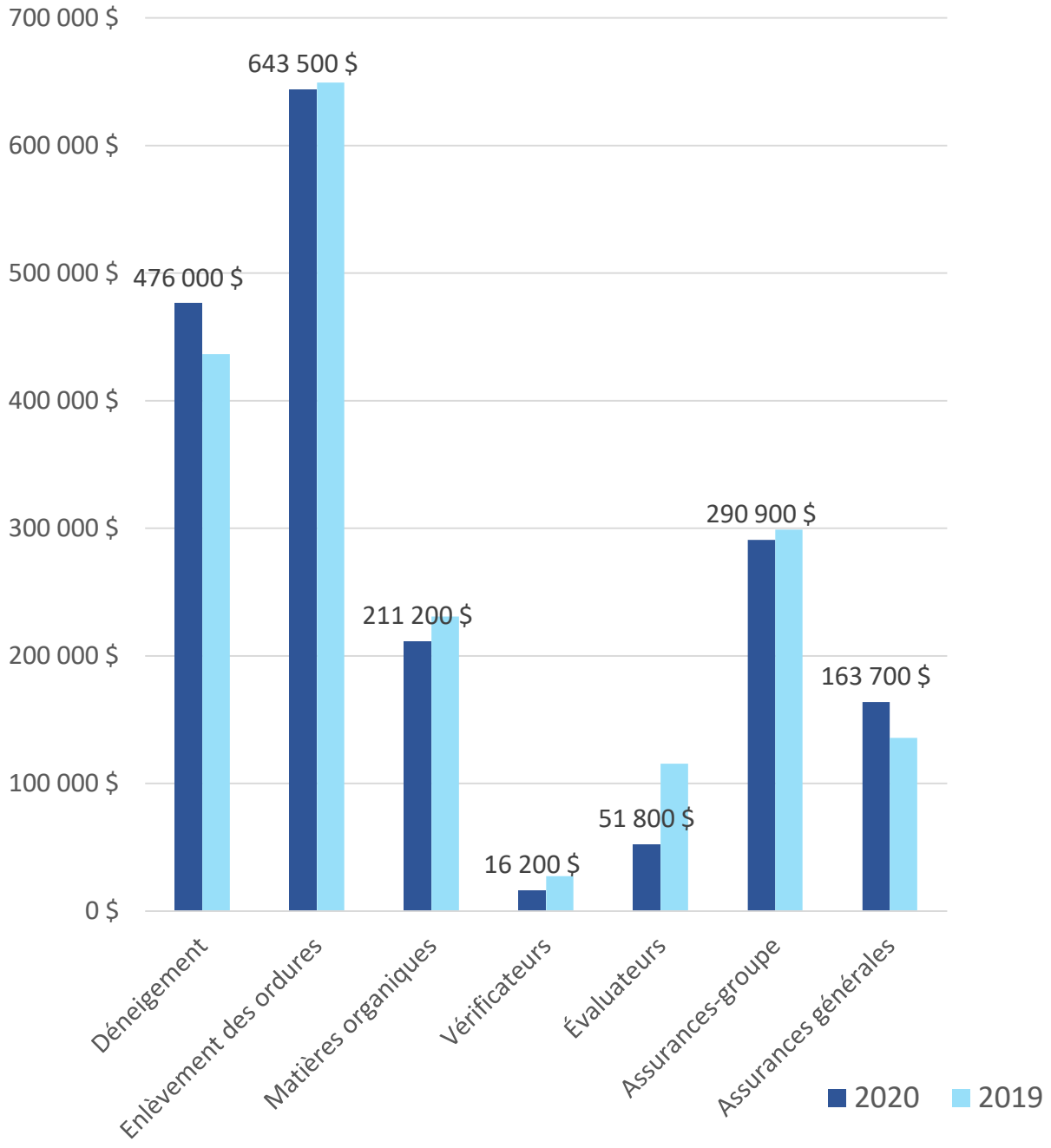
UTILITÉS PUBLIQUES

Les coûts des services d'utilités publiques représentent **3,64 %** du budget total de la ville de Pincourt soit une somme de **816 100 $ en baisse de 10 400 $ par rapport à 2019.**

La Ville n'a que peu ou pas de contrôle sur ces montants.



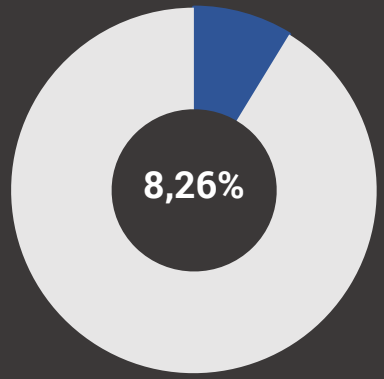
Par rapport à l'année 2019, les coûts des services d'utilités publiques ont diminué de **1,26 %.**



Contrats majeurs

Les coûts des contrats majeurs représentent **8,26 %** du budget total de la Ville de Pincourt soit une somme de **1 853 300 $.**

La Ville n'a que peu ou pas de contrôle sur ces montants.



Par rapport à l'année 2019, un baisse des coûts de 2,15 %.

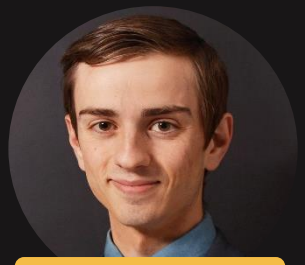
Une baisse attribuable :

1) **Ajustement au niveau du coût des matières organiques - 19 700 $ (- 8,53 %);**
2) **Aux évaluateurs** (aucun nouveau rôle d'évaluation) **- 63 600 $ (- 55,11 %).**

Il est à noter que la Ville de Pincourt avait absorbé en partie la hausse de 2019 attribuable au ramassage des matières organiques. Il s'agissait d'un ajout de 230 900 $ au budget de la Ville.

Votre conseil municipal
2017-2021

Yvan Cardinal
Maire



Alexandre Wolford
Conseiller district 1

Denise Bergeron
Conseillère district 2

Sam Ierfino
Conseiller district 3

Diane Boyer
Conseillère district 4

Claudine Girouard-Morel
Conseillère district 5

René Lecavalier
Conseiller district 6

Le Conseil municipal vous remercie de votre participation à cette séance extraordinaire d'adoption du budget pour l'année 2020.

Tous nos vœux de santé, bonheur, amour, joie et succès en cette période de réjouissance.