

**Ville de Pincourt**  
**Historique des taux de taxation**

Description	Base	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Variation 2023-2022
Foncière générale du 100\$ d'évaluation	1	0.7327	0.6722	0.6990	<b>0.6990</b>	<b>0.6079</b>	<b>0.6379</b>	4.94%
Foncière générale-non rés	1	2.6213	2.6213	2.7256	<b>2.7256</b>	<b>2.5119</b>	<b>2.6357</b>	4.93%
Foncière générale-6 log et +		0.8442	0.7745	0.8053	<b>0.8053</b>	<b>0.7003</b>	<b>0.7348</b>	4.93%
Foncière générale-terrain vague desservi		1.4653	1.3444	1.3979	<b>1.3979</b>	<b>1.2158</b>	<b>1.2758</b>	4.94%
Dette R.E.I.P.								
- unifamiliale	2	0.0953	0.0977	0.1148	<b>0.1114</b>	<b>0.1134</b>	<b>0.1234</b>	8.82%
- multifamiliale	2	0.0953	0.0977	0.1148	<b>0.1114</b>	<b>0.1134</b>	<b>0.1234</b>	8.82%
- autre	2	0.0953	0.0977	0.1148	<b>0.1114</b>	<b>0.1134</b>	<b>0.1234</b>	8.82%
Total dette du mètre carré		0.0955 \$	0.0980 \$	0.1148 \$	<b>0.1114 \$</b>	<b>0.1134 \$</b>	<b>0.1234 \$</b>	8.82%
Aqueduc								
1- logement	4	179 \$	190 \$	190 \$	<b>201 \$</b>	<b>203 \$</b>	<b>210 \$</b>	3.45%
2- Commerce local mixte	4	544 \$	577 \$	577 \$	<b>612 \$</b>	<b>618 \$</b>	<b>641 \$</b>	3.72%
3- Rés. Âgées + 15 max 30, clinique	4	993 \$	1 053 \$	1 053 \$	<b>1 116 \$</b>	<b>1 127 \$</b>	<b>1 169 \$</b>	3.73%
4- Traiteur, resto minute, salon	4	1 064 \$	1 128 \$	1 128 \$	<b>1 196 \$</b>	<b>1 208 \$</b>	<b>1 253 \$</b>	3.73%
5- Restaurants et salle réception	4	1 141 \$	1 209 \$	1 209 \$	<b>1 282 \$</b>	<b>1 295 \$</b>	<b>1 344 \$</b>	3.78%
6- Garage, rés âgées +30 max 60	4	1 657 \$	1 756 \$	1 756 \$	<b>1 861 \$</b>	<b>1 880 \$</b>	<b>1 950 \$</b>	3.72%
7- Salon quille, lave-auto	4	2 075 \$	2 200 \$	2 200 \$	<b>2 332 \$</b>	<b>2 355 \$</b>	<b>2 443 \$</b>	3.74%
8- commerce 3000 m. supermarché	4	2 777 \$	2 944 \$	2 944 \$	<b>3 121 \$</b>	<b>3 152 \$</b>	<b>3 270 \$</b>	3.74%
9- Industrie, 7500mc dt supermarché	4	4 048 \$	4 291 \$	4 291 \$	<b>4 548 \$</b>	<b>4 593 \$</b>	<b>4 765 \$</b>	3.74%
Égout								
1- logement	4	257 \$	243 \$	250 \$	<b>280 \$</b>	<b>279 \$</b>	<b>280 \$</b>	0.36%
2- Commerce local mixte	4	453 \$	430 \$	437 \$	<b>489 \$</b>	<b>487 \$</b>	<b>489 \$</b>	0.41%
3- Rés. Âgées + 15 max 30, clinique	4	453 \$	430 \$	437 \$	<b>489 \$</b>	<b>487 \$</b>	<b>489 \$</b>	0.41%
4- Traiteur, resto minute, salon	4	512 \$	485 \$	492 \$	<b>551 \$</b>	<b>549 \$</b>	<b>551 \$</b>	0.36%
5- Restaurants et salle réception	4	620 \$	590 \$	597 \$	<b>669 \$</b>	<b>667 \$</b>	<b>669 \$</b>	0.30%
6- Garage, rés âgées +30 max 60	4	1 605 \$	1 525 \$	1 532 \$	<b>1 716 \$</b>	<b>1 710 \$</b>	<b>1 716 \$</b>	0.35%
7- Salon quille, lave-auto	4	1 556 \$	1 475 \$	1 482 \$	<b>1 660 \$</b>	<b>1 654 \$</b>	<b>1 660 \$</b>	0.36%
8- commerce 3000 m. supermarché	4	1 999 \$	1 900 \$	1 907 \$	<b>2 136 \$</b>	<b>2 128 \$</b>	<b>2 136 \$</b>	0.38%
9- Industrie, 7500mc dt supermarché	4	2 984 \$	2 835 \$	2 842 \$	<b>3 183 \$</b>	<b>3 172 \$</b>	<b>3 183 \$</b>	0.35%
Ordures								
Tarif de base pour tous	4	63 \$	63 \$	70 \$	<b>75 \$</b>	<b>83 \$</b>	<b>89 \$</b>	7.23%
1- résidentiel (1 à 4 logis)	4	128 \$	126 \$	128 \$	<b>123 \$</b>	<b>121 \$</b>	<b>113 \$</b>	-6.61%
2- résidentiel (5 logis et +)	4	128 \$	126 \$	128 \$	<b>123 \$</b>	<b>121 \$</b>	<b>113 \$</b>	-6.61%
3- commerce "isolé"	4	128 \$	126 \$	128 \$	<b>123 \$</b>	<b>121 \$</b>	<b>113 \$</b>	-6.61%
4- commerce "regroupé"	4	128 \$	126 \$	128 \$	<b>123 \$</b>	<b>121 \$</b>	<b>113 \$</b>	-6.61%
5- resto, salle reception	4	128 \$	126 \$	128 \$	<b>123 \$</b>	<b>121 \$</b>	<b>113 \$</b>	-6.61%
6- garage, station service	4	128 \$	126 \$	128 \$	<b>123 \$</b>	<b>121 \$</b>	<b>113 \$</b>	-6.61%
7- centre médical	4	128 \$	126 \$	128 \$	<b>123 \$</b>	<b>121 \$</b>	<b>113 \$</b>	-6.61%
Organiques								
1- résidentiel (1 à 4 logis)			74 \$	60 \$	<b>52 \$</b>	<b>50 \$</b>	<b>77 \$</b>	54.00%
2- résidentiel (5 logis et +)			18 \$	60 \$	<b>52 \$</b>	<b>50 \$</b>	<b>77 \$</b>	54.00%
Piscines								
1- hors-terre		15 \$	15 \$	15 \$	<b>15 \$</b>	<b>20 \$</b>	<b>20 \$</b>	0.00%
2- creusé ou semi-creusée		25 \$	25 \$	25 \$	<b>25 \$</b>	<b>30 \$</b>	<b>30 \$</b>	0.00%