

Ville de Pincourt
Historique des taux de taxation

Description	Base	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Variation 2022-2021
Foncière générale du 100\$ d'évaluation	1	0.7085	0.7327	0.6722	0.6990	0.6990	0.6079	-13.03%
Foncière générale-non rés	1	2.6213	2.6213	2.6213	2.7256	2.7256	2.5119	-7.84%
Foncière générale-6 log et +		0.8163	0.8442	0.7745	0.8053	0.8053	0.7003	-13.03%
Foncière générale-terrain vague desservi		1.4170	1.4653	1.3444	1.3979	1.3979	1.2158	-13.03%
Dette R.E.I.P.								
- unifamiliale	2	0.0942	0.0953	0.0977	0.1148	0.1114	0.1134	1.80%
- multifamiliale	2	0.0942	0.0953	0.0977	0.1148	0.1114	0.1134	1.80%
- autre	2	0.0942	0.0953	0.0977	0.1148	0.1114	0.1134	1.80%
Total dette du mètre carré		0.0944 \$	0.0955 \$	0.0980 \$	0.1148 \$	0.1114 \$	0.1134 \$	1.80%
Aqueduc								
1- logement	4	187 \$	179 \$	190 \$	190 \$	201 \$	203 \$	1.00%
2- Commerce local mixte	4	550 \$	544 \$	577 \$	577 \$	612 \$	618 \$	1.00%
3- Rés. Âgées + 15 max 30, clinique	4	1 004 \$	993 \$	1 053 \$	1 053 \$	1 116 \$	1 127 \$	1.00%
4- Traiteur, resto minute, salon	4	1 075 \$	1 064 \$	1 128 \$	1 128 \$	1 196 \$	1 208 \$	1.00%
5- Restaurants et salle réception	4	1 153 \$	1 141 \$	1 209 \$	1 209 \$	1 282 \$	1 295 \$	1.00%
6- Garage, rés âgées +30 max 60	4	1 675 \$	1 657 \$	1 756 \$	1 756 \$	1 861 \$	1 880 \$	1.00%
7- Salon quille, lave-auto	4	2 097 \$	2 075 \$	2 200 \$	2 200 \$	2 332 \$	2 355 \$	1.00%
8- commerce 3000 m. supermarché	4	2 807 \$	2 777 \$	2 944 \$	2 944 \$	3 121 \$	3 152 \$	1.00%
9- Industrie, 7500mc dt supermarché	4	4 092 \$	4 048 \$	4 291 \$	4 291 \$	4 548 \$	4 593 \$	1.00%
Égout								
1- logement	4	261 \$	257 \$	243 \$	250 \$	280 \$	279 \$	-0.36%
2- Commerce local mixte	4	460 \$	453 \$	430 \$	437 \$	489 \$	487 \$	-0.36%
3- Rés. Âgées + 15 max 30, clinique	4	460 \$	453 \$	430 \$	437 \$	489 \$	487 \$	-0.36%
4- Traiteur, resto minute, salon	4	520 \$	512 \$	485 \$	492 \$	551 \$	549 \$	-0.36%
5- Restaurants et salle réception	4	630 \$	620 \$	590 \$	597 \$	669 \$	667 \$	-0.36%
6- Garage, rés âgées +30 max 60	4	1 630 \$	1 605 \$	1 525 \$	1 532 \$	1 716 \$	1 710 \$	-0.36%
7- Salon quille, lave-auto	4	1 580 \$	1 556 \$	1 475 \$	1 482 \$	1 660 \$	1 654 \$	-0.36%
8- commerce 3000 m. supermarché	4	2 030 \$	1 999 \$	1 900 \$	1 907 \$	2 136 \$	2 128 \$	-0.36%
9- Industrie, 7500mc dt supermarché	4	3 030 \$	2 984 \$	2 835 \$	2 842 \$	3 183 \$	3 172 \$	-0.36%
Ordures								
Tarif de base pour tous	4	63 \$	63 \$	63 \$	70 \$	75 \$	83 \$	10.67%
1- résidentiel (1 à 4 logis)	4	128 \$	128 \$	126 \$	128 \$	123 \$	121 \$	-1.63%
2- résidentiel (5 logis et +)	4	128 \$	128 \$	126 \$	128 \$	123 \$	121 \$	-1.63%
3- commerce "isolé"	4	128 \$	128 \$	126 \$	128 \$	123 \$	121 \$	-1.63%
4- commerce "regroupé"	4	128 \$	128 \$	126 \$	128 \$	123 \$	121 \$	-1.63%
5- resto, salle reception	4	128 \$	128 \$	126 \$	128 \$	123 \$	121 \$	-1.63%
6- garage, station service	4	128 \$	128 \$	126 \$	128 \$	123 \$	121 \$	-1.63%
7- centre médical	4	128 \$	128 \$	126 \$	128 \$	123 \$	121 \$	-1.63%
Organiques								
1- résidentiel (1 à 4 logis)				74 \$	60 \$	52 \$	50 \$	-3.85%
2- résidentiel (5 logis et +)				18 \$	60 \$	52 \$	50 \$	-3.85%
Piscines								
1- hors-terre			15 \$	15 \$	15 \$	15 \$	20 \$	33.33%
2- creusé ou semi-creusé			25 \$	25 \$	25 \$	25 \$	30 \$	20.00%